Приложение к письму

**ПАМЯТКА ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ**

**О НЕОБХОДИМОСТИ СВОЕВРЕМЕННОЙ ОПЛАТЫ ЗА ОКАЗАННЫЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

В силу положений ст. 153 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – ЖК РФ) граждане обязаны своевременно и полностью вносить плату   
за жилое помещение и коммунальные услуги.

На основании ч. 1 ст. 155 ЖК РФ плата за жилое помещение   
и коммунальные услуги вносится ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за истекшим месяцем.

МУП «Калачводоканал» сообщает о возможности производить оплату за коммунальные услуги «холодное водоснабжение и водоотведение» путем перечисления денежных средств:

- на расчетный счет ресурсоснабжающей организации через оператора в отделениях Почта России,

- через мобильные почтово-кассовые терминалы (МПКТ) осуществляемые почтальонами в местах проживания граждан – «на дому»,

- наличными денежными средствами в отделениях Сбербанка через оператора или через информационно-платежные терминалы , банкоматы;

- в безналичной форме с использованием счетов, откратых абонентами в выбранных банках, через информационно-платежные терминалы, банкоматы, с помощью мобильного приложения Сбербанк Онлайн, с использованием систем электронных платежей, долгосрочных поручений о списании денежных средств, в соответствии с которыми банк ежемесячно перечисляет со счета клиента оговоренные платежи,

- через государственную информацонную систему жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ),

- через госуслуги.

**Последствия неисполнения обязательств по внесению платы   
за жилищно-коммунальные услуги:**

1) начисление пеней за невыполнение возложенных обязательств начиная со второго месяца просрочки платежей.

Расчет пени = сумма задолженности \* кол-во дней просрочки\* 1/300\* ставка рефинансирования ЦБ РФ;

2) ограничение или приостановление предоставления коммунальных услуг: электроснабжения, горячего водоснабжения, водоотведения;

3) обращение исполнителя в суд с исковым заявлением о взыскании   
с потребителя задолженности по оплате услуг (при отсутствии денежных средств взыскание может быть обращено на имущество, заработную плату или иные доходы потребителя);

4) обращение наймодателя в суд с исковым заявлением о выселении нанимателя и членов его семьи из жилого помещения, если на протяжении   
6 месяцев без уважительных причин им не вносится оплата (ст. 90 ЖК РФ)   
с предоставлением другого жилого помещения из расчета 6 м2 на каждого члена семьи.

По решению суда службой судебных приставов в счет погашения долга   
за ЖКУ производятся следующие действия:

- изъятие движимого и недвижимого имущества;

- наложение ареста на транспортное средство или вынесение запрета   
на регистрационные действия с ним;

- ограничение выезда за границу;

- в одностороннем порядке снятие денежных средств с банковских счетов.

По вопросам начисления и оплаты услуг за холодное водоснабжение и водоотведение обращаться в абонентскую службу МУП «Калачводоканал» по телефонам 3-13-32, 3-41-81, 3-43-48 ПН-ПТ с 08-00 до 17-00, перерыв с 12-00 до 13-00, а также на электронную почту kalachvodokanal.abon@mail.ru

**Граждане!**

**Оплачивайте жилищно-коммунальные услуги своевременно!**